

1. För småbåtshamnens drift och skötsel ansvarar Grenna Hamnbolag, nedan kallat Hamnbolaget, i samverkan med Gränna Båtklubb, nedan kallat GBK.

2. Nyttja båtplats får den person som fullgör de åtaganden som detta avtal reglerar samt undertecknat detta avtal. Den personen ska till Hamnbolaget lämna de uppgifter som efterfrågas på första sidan på detta avtal.
Den person som har ett gällande avtal kallas nedan hyresgäst.

3. Hyresperiod
 - a. Hyrestiden för båtplatsen avser tiden 1 maj – 30 september.
 - b. Hyresgäst får dock nyttja platsen under övrig tid.
 - c. Under tiden 1 okt-30 april friskriver sig Hamnbolaget från ansvar avseende bryggor och förtöjningsgods

4. Avgifter:
 - a. Avgifterna bestäms årligen i samråd mellan Hamnbolaget och GBK.
 - b. Avgifterna betalas mot faktura och i förskott.
 - c. Om betalning ej sker trots en påminnelse sägs avtalet upp med omedelbar verkan
 - d. Hyresgäst som hyr båtplats i Gränna Hamn ska vara medlem i GBK

5. Försäkringar och ansvar:
 - a. Hyresgästen ansvarar för att båten är försäkrad mot tredje man
 - b. Hamnbolaget eller GBK ikläder sig inget ansvar för båtar, annan egendom eller personer som vistas i hamnen. Hyresgästen uppmanas därför i eget intresse att hålla försäkring utöver vad som avses i punkt 5:a.
 - c. Båten ska vara förtöjd på ett betryggande sätt och vara väl avfendrad.
 - d. Båten ligger i hamnen på egen risk och ansvar. Hamnbolaget ansvarar dock för att den hyrda utrustningen i hamnen är i fullgott skick.

6. Båtplatsen:

- a. Båtplatsen anpassas efter båtens storlek genom att ta båtbredd x ca. 1,0. Delning av bryggan sker i steg om 0,5 m.
- b. Båtplatsen får ej användas för annat ändamål än vad som avses med detta avtal
- c. Om särskilda omständigheter påkallar har Hamnbolaget, efter hörande av berörda Hyresgäster, rätt att anvisa annan båtplats
- d. Hyresgästen är skyldig att på begäran hålla platsen tillgänglig för eventuellt underhållsarbete.
- e. Båtplatsen får ej upplåtas åt annan person än den som angivits i avtalet
- f. Hyresgäst som innehar båtplats men avyttrat sin båt ska omgående efter avyttring anmäla detta till hamnbolaget.
- g. Båtplatsen ska "grönskyllas" för gästande båtar om Hyresgästen ej nyttjar den under tiden 1 juni-31 aug.

7. Ordningsregler i hamnen.

- a. Sopor och skräp skall av läggas i därför avsedda behållare
- b. Miljöfarligt avfall, olja, bensin och liknande omhändertas och bortforslas under båtägarens ansvar
- c. Det är inte tillåtet att använda toaletter med direkt utlopp eller att tömma toalettankar inom hamnen
- d. All trafik inom hamnen ska ske med låg hastighet och med hänsyn till andra
- e. Jollar får ej förvaras på bryggor eller bommar
- f. Förtöjning under längre tid vid servicebryggan och mastkranen får ej ske utan samråd med kranansvarig eller företrädare för Hamnbolaget eller GBK.
- g. Förtöjning under längre tid utmed kajen får ej ske utan samråd med ansvariga för Visingsötrafiken
- h. Kvarlämnad båt eller annan egendom kan av Hamnbolaget flyttas till lämplig förvaringsplats. Omärkt kvarlämnad båt eller egendom tillfaller Hamnbolaget. Vad nu sagts gäller även märkt båt eller egendom om Båtägaren inte bortskaffar den samma inom en månad från det att han skriftligen, i rekommenderat brev, meddelats härom under i hamnavtalet angiven adress

8. Förlängning och uppsägning av avtal:

- a. Om hyresgästen under en säsong (1 maj-31 sept) helt underlåtit att ta båtplatsen i anspråk med angiven båt äger Hamnbolaget rätt att säga upp avtalet inför kommande säsong
- b. Om hyresgästen brister i fullgörandet av detta avtal äger Hamnbolaget och GBK rätt att säga upp avtalet med omedelbar verkan. Om avtalet sägs upp enligt detta äger Hamnbolaget rätt att på hyresgästens risk och ansvar flytta den båt som avses med detta avtal till annan lämplig plats.
- c. Uppsägning från hyresgästen ska ske skriftligen senast en månad efter det att Hamnbolaget underrättat hyresgästen om nästkommande säsongs gällande avgifter och övriga villkor
- d. Sägs inte avtalet upp enligt ovanstående förlängs det automatiskt för en säsong varvid hyresgästen är skyldig att godta såväl gällande avgifter som övriga villkor

9. Omprövning av avtalstext:

- a. Hamnbolaget och GBK ska årligen göra en översyn av detta avtal i sin helhet.
- b. Om hamnbolaget i samråd med GBK finner det lämpligt att ändra och eller lägga till i detta avtal, ska efter beslut av hamnbolagets styrelse ändring och eller tillägg göras.
- c. Besked om ändring och eller tillägg i detta avtal meddelas Hyresgästen skriftligen och kompletteras till detta avtal. Hyresgästen är skyldig att godta dessa ändringar och eller tillägg. Gamla avtal behöver inte skrivas om utan gäller i och med att Hyresgästen är meddelad där om.